

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ЛОПАТИНО»**

РЕШЕНИЕ

«05» декабря 2023г.

№ 24

«О назначении публичных слушаний по согласованию и утверждению проекта планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино», Положением «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании сельское поселение «Село Лопатино», утвержденным Решением Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» от 15.04.2016 № 7 (с изм. Решение №17 от 05.10.2018г), Сельская Дума сельского поселения «Село Лопатино»

РЕШИЛА:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области в районе ул.Речная на 15 декабря 2023 года в 15 часов 30 минут в здании администрации сельского поселения «Село Лопатино» по адресу: Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, ул.Центральная, д.3.
2. Определить организатором публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, - администрацию сельского поселения «Село Лопатино».
3. Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций проекта планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области в районе ул.Речной указана в оповещении о назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области в районе ул.Речной (Приложение №1).
4. Организатору публичных слушаний по проекту планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области в районе ул.Речная:
 - 4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения.
 - 4.2. Опубликовать в районной газете «Октябрь» оповещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области в районе ул.Речная, разместить его на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов сельских поселений муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» и на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино» в сети «Интернет».

4.3. Не позднее 06.12.2023 разместить проект планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с.Лопатино Тарусского района Калужской области в районе ул.Речная и информационные материалы к нему в текстовой форме на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo.tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru)

4.4. После проведения публичных слушаний подготовить и разместить на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» <http:// mo.tarusa.ru> протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Село Лопатино» в сети «Интернет»

6. Контроль за выполнением Решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
«Село Лопатино»



В.С.Трошина

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино», Положением «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании сельское поселение «Село Лопатино», утвержденных Решением Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» от 15.04.2016 № 7 (с изм. Решение №17 от 05.10.2018г),

по проекту:

Проект планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области в районе ул.Речная.

Информационные материалы к проекту:

Основная часть проекта планировки и межевания территорий
Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территорий

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний):

Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино»
Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, ул. Центральная, д.3,
телефон: 8 (48435) 3-23-48

Глава администрации муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино»
Пунтус Марина Васильевна

(Ф.И.О., должность представителя организатора публичных слушаний)

Срок проведения публичных слушаний: с 08 декабря 2023 года по 14 декабря 2023 года
Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru)

Оповещение о начале публичных слушаний размещается:
информационный стенд (стенды)

- Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, ул. Центральная, д.3,
- Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, ул. Центральная, д.5а,
(адрес местонахождения)

иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: Калужская область, Тарусский район, д.Хлопово, в районе детской площадки; д.Аксинино, ул.Садовая,д.1; с.Вятское,ул. Мирная в районе д.34; д.Залужье, ул.Садовая, д.2; д.Исаково, ул.Красных зорь, д.3; д.Кольцово, ул.Цветочная, д.1; д.Кресты, ул.Школьная, д.5; д.Кулешово, ул.Холмистая, д.6; д.Сурнево, ул.Центральная,д.13; д.Татьянинское, ул.Садовая, д. с.Лысая гора, ул.Центральная, д.4; д.Толмачево, ул.Раздольная, д.7; д.Хомяково, ул.Овражная, д.18; д. Ям,ул. Центральная, д.7
(адрес местонахождения)

иные способы распространения оповещения о начале публичных слушаний (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» [http:// mo. tarusa.ru](http://mo.tarusa.ru); районная газета « Октябрь» от 08.12.2023 года.

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с "08" декабря 2023 г. по "14" декабря 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Адрес размещения экспозиции: Калужская область, Тарусский район, с. Лопатино, ул. Центральная, д. 3;

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с "08" декабря 2023 г. по "14" декабря 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Место проведения: Калужская область, Тарусский район, с. Лопатино, ул. Центральная, д. 3, в том числе по телефонам : +7 (484-35) 3 23 48

(адрес)

Прием предложений и замечаний: с "08" декабря 2023 г. по "14" декабря 2023 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками публичных слушаний в произвольной форме:

- 1) на адрес электронной почты администрации: adm_lopatino@mail.ru ;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний на почтовый адрес: Калужская область, Тарусский район, с. Лопатино, улица Центральная, дом 3;
- 3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и межевания территорий под застройку малоэтажными жилыми домами в с. Лопатино Тарусского района Калужской области назначено на 15 декабря 2023 года в 15 часов 30 минут в здании администрации сельского поселения «Село Лопатино» по адресу: Калужская область, Тарусский район, с. Лопатино, ул. Центральная, д.3.