

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ЛОПАТИНО»**

РЕШЕНИЕ

«16 » июня 2025г.

№ 14

« О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности сельского поселения «Село Лопатино» от 15.08.2024г. №27, в целях реализации прав жителей муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» на участие в решении вопросов местного значения муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино», с учетом письма администрации сельского поселения «Село Лопатино» от 16.06.2024 № 129 в Сельскую Думу сельского поселения «Село Лопатино», Сельская Дума сельского поселения «Село Лопатино»,

РЕШИЛА:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области на 09 июля 2025 года в 15 часов 00 минут в здании администрации сельского поселения «Село Лопатино» по адресу: Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, ул. Центральная, д.3.

2. Определить организатором публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения, - администрацию сельского поселения «Село Лопатино».

3. Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области указана в оповещении о назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области. (Приложение №1).

4. Организатору публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в генеральный план:

4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего Решения.

4.2. Опубликовать в районной газете «Октябрь» оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области, разместить его на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов сельских поселений муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» и на официальном сайте администрации МР

«Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино» <https://lopatino-r40.gosweb.gosuslugi.ru> в сети «Интернет».

4.3. Не позднее 18.06.2025г. разместить проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области и информационные материалы к нему в текстовой форме и в виде карт на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» <https://lopatino-r40.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4.4. После проведения публичных слушаний подготовить и разместить на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» <https://lopatino-r40.gosweb.gosuslugi.ru/> протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Село Лопатино» <https://lopatino-r40.gosweb.gosuslugi.ru> в сети «Интернет»

6. Контроль за выполнением Решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
«Село Лопатино»



В.С.Трошина

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности сельского поселения «Село Лопатино» по проекту:

Проект внесения изменений и дополнений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Тарусского района Калужской области.

Информационные материалы к проекту:
Положение о территориальном планировании (в новой редакции)
Материалы по обоснованию в текстовой форме (в новой редакции)
Карты:
Карта границ населенных пунктов
Карта планируемого размещения объектов
Карта функциональных зон
Материалы по обоснованию в виде карт ГОЧС
Материалы по обоснованию в виде карт ЗОУИТ

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний):
Администрация муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино»
Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, ул.Центральная, д.35, телефон:
8 (48435) 3-23-48

И.о.главы администрации муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино» Дик Мария Николаевна
(Ф.И.О., должность представителя организатора публичных слушаний)

Срок проведения публичных слушаний: с 18 июня 2025 года по 08 июля 2025 года.
Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» <https://lopatino-r40.gosweb.gosuslugi.ru/>

Оповещение о начале публичных слушаний размещается:
информационный стенд:

- Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, улица Центральная, дом 3,
- Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, улица Центральная, дом 5а,

иные места, расположенные на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: Калужская область, Тарусский район, д.Хлопово, в районе детской площадки; д.Аксинино, ул.Садовая, д.1; с.Вятское, ул. Мирная в районе д.34; д.Залужье, ул.Садовая, д.2; д.Исаково, ул.Красных зорь, д.3; д.Кольцово, ул.Цветочная, д.1; д.Кресты, ул.Школьная, д.5; д.Кулешово, ул.Холмистая, д.6; д.Сурнево, ул.Центральная, д.13;

д.Татьянинское, ул.Садовая, д. с.Лысая гора, ул.Центральная, д.4; д.Толмачево, ул.Раздольная, д.7; д.Хомяково, ул.Овражная, д.18; д. Ям,ул. Центральная, д.7

иные способы распространения оповещения о начале публичных слушаний (в соответствии с п. 2 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ): на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино», во вкладке «Градостроительство» <https://lopatisno-r40.gosweb.gosuslugi.ru>; районная газета «Октябрь» № ____ 20.06.2025 года.

Экспозиция (экспозиции) проекта:

Период проведения экспозиции: с «18» июня 2025 г. по «08» июля 2025 г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Адрес размещения экспозиции: Калужская область, Тарусский район, с. Лопатино, ул. Центральная, д.3;

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с «18» июня 2025 г. по «08» июля 2025г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Место проведения: Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, ул. Центральная, д. 3, в том числе по телефонам : +7 (484-35) 3 23 48

Прием предложений и замечаний: с «18» июня 2025 г. по «08» июля 2025г., с 8:00 час. до 16:00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками публичных слушаний в произвольной форме:

- 1) на адрес электронной почты администрации: adm_lopatino@mail.ru ;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний на почтовый адрес: Калужская область, Тарусский район, с.Лопатино, улица Центральная, дом3;
- 3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;
- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:
Проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений в Генеральный план сельского поселения «Село Лопатино» назначено на 09 июля 2025 года в 15 часов 00 минут в здании администрации сельского поселения «Село Лопатино » по адресу: Калужская область, Тарусский район с. Лопатино, ул. Центральная, д.3