



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН
Администрация сельского поселения «Село Лопатино»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с. Лопатино

от «22» декабря 2022г.

№ 84

«Об утверждении муниципальной программы
«Землеустройство и землепользование на
территории сельского поселения «Село
Лопатино» на 2023-2027 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино», администрация сельского поселения «Село Лопатино»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу "Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Лопатино» на 2023 -2027 годов" (Приложение №1).

2. Установить, что в ходе реализации муниципальной программы "Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Лопатино» на 2023 - 2027 годов" мероприятия и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей средств бюджета сельского поселения.

3. Постановление администрации сельского поселения «Село Лопатино» от 18.02.2022г. №11 «Об утверждении муниципальной программы «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Лопатино» на 2022-2024 годы» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» на странице сельского поселения «Село Лопатино».

Глава администрации
сельского поселения
«Село Лопатино»



М.В. Пунтус

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ЛОПАТИНО» НА 2023-2027 ГОДЫ**

*Паспорт муниципальной программы «Землеустройство и землепользование на территории
сельского поселения «Село Лопатино»*

Наименование программы	Муниципальная программа «Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Лопатино» на 2023-2027 годы»
Основание для разработки программы	Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральный план сельского поселения, Правила землепользования и застройки (далее - ПЗЗ)
Основной разработчик программы	Администрация сельского поселения «Село Лопатино»
Заказчик программы	Администрация сельского поселения «Село Лопатино»
Исполнитель мероприятий	Администрация сельского поселения «Село Лопатино»
Цель программы	<ul style="list-style-type: none">• создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;• создания условий для планировки территорий муниципальных образований;• обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;• создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none">1) ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности.
Срок реализации программы	2023-2027 годы

Объемы и источники финансирования программы	<p>Объем бюджетных ассигнований: 2023 год – 359,38 тыс. руб. 2024 год – 50,00 тыс. руб. 2025 год – 361,17 тыс. руб. 2026 год – 50,00 тыс. руб. 2027 год – 50,00 тыс. руб.</p> <p>Источниками финансирования бюджета: - местный бюджет сельского поселения «Село Лопатино»; - бюджет Калужской области.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов). - Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия. - Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. - Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения. - Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
Контроль за ходом реализации программы	Контроль за ходом реализации Программы осуществляется администрацией сельского поселения «Село Лопатино»

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы

Градостроительному зонированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ подлежат земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли сельскохозяйственного назначения, за исключением сельскохозяйственных угодий.

2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач программы, конечные результаты реализации программы, сроки и этапы реализации программы

В сфере реализации Муниципальной программы администрация МО СП «Село Лопатино» руководствуется Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана и ПЗ поселения.

Цели Муниципальной программы:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Задачи программы:

- 1) ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

- 2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;
- 3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;
- 4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- 5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности

Целевые показатели Муниципальной программы: внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) границ населенных пунктов и границ территориальных зон.

Для достижения поставленных основных целей и задач программы планируется частично реализовать в течение трех лет, 2023-2027 годы. При этом ряд мероприятий будет осуществляться в течение всего периода, а некоторые мероприятия должны быть реализованы поэтапно.

3. Объемы финансирования программы.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование направлений использования средств Программы	2023 год (местный/ областной бюджет)	2024 год (местный/ областной бюджет)	2025 год (местный/ областной бюджет)	2026 год (местный/ областной бюджет)	2027 год (местный/ областной бюджет)
1.	Мероприятия по выполнению работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории	25,94 233,44	- -	31,11 280,06	- -	- -
2.	Мероприятия, связанные с изготовлением технической документации на объекты недвижимого имущества (технические и кадастровые паспорта), для последующей регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.	100,00 -	50,00 -	50,00 -	50,00 -	50,00 -
ИТОГО		359,38	50,00	361,17	50,00	50,00

4. Показатели эффективности реализации муниципальной программы

«Землеустройство и землепользование на территории сельского поселения «Село Лопатино»»

Пополнение доходной части бюджета сельское поселение посредством увеличения налоговых платежей за счет переоформления земельных участков согласно земельного законодательства.